Notas a los Estados Financieros

Al 30 de septiembre de 2025

(Cifras en Pesos)

Ente Público: INSTITUTO YUCATECO DE EMPRENDEDORES

Con el propósito de dar cumplimiento a los artículos 46, fracción I, inciso g), 47, 48 y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, el Instituto Yucateco de Emprendedores, ha preparado los estados financieros incluyendo las operaciones efectuadas al 30 de septiembre de 2025.

a) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Estas Notas tienen como objetivo la revelación del contexto y de los aspectos económico-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del período, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

De esta manera, se informan y explican las condiciones relacionadas con la información financiera de cada período de gestión; además, de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en períodos posteriores.

Los Estados Financieros del Instituto Yucateco de Emprendedores son formulados con sustento en las disposiciones legales, normas contables y presupuestales del Estado, con avances en el apego a los criterios de armonización que dicta la Ley General de Contabilidad Gubernamental y las Normas y Metodologías para la Emisión de la Información Financiera y con la Estructura de los Estados Financieros básicos emitido por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

1. Autorización e Historia

Fecha de creación del ente.

El Instituto Yucateco de Emprendedores es un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado de Yucatán sectorizado a la Secretaría de Fomento Económico creado por el decreto # 229 publicado en el Diario Oficial del Estado el 17 de noviembre de 1999. En la actualidad, hasta el momento, el ultimo decreto es el celebrado el día 31 de enero de 2022, el cual fue el 465/2022, que tuvo como fin adecuar las atribuciones del Instituto Yucateco de Emprendedores con las que tenía a su cargo la Casa de las Artesanías del Estado de Yucatán. Principales cambios en su estructura.

El Instituto Yucateco de Emprendedores tuvo modificaciones mediante el decreto # 103 publicado el 26 de Agosto de 2013 en el Diario Oficial del Estado.

2. **Panorama Económico y Financiero.**

Se informa sobre las principales condiciones económico-financieras bajo las cuales el ente público estuvo operando; y las cuales influyeron en la toma de decisiones de la administración; tanto a nivel local como federal.

3. **Organización y Objeto Social**

a) Objeto social.

El Instituto Yucateco de Emprendedores tiene por objeto desarrollar, proponer y ejecutar políticas públicas de apoyo al desarrollo de los emprendedores y del micro, pequeñas y medianas empresas, e impulso a la innovación y calidad de las mismas, para elevar su competitividad y propiciar su crecimiento económico, así como el del estado.

b) Principal actividad.

Fomentar la cultura emprendedora en el estado, a través del desarrollo de los individuos en sus habilidades y competencias que se requieren para emprender, proporcionando servicios de consultoría, formación y capacitación a los individuos, empresas y organizaciones privadas que lo soliciten, con el fin de mejorar sus procesos productivos y en general, hacer más eficiente su operación

c) Ejercicio fiscal 2025

Las cifras que se presentan en los Estados Financieros corresponden al 30 de septiembre de 2025.

d) Régimen jurídico.

Es una entidad del Régimen de Personas Morales con Fines No Lucrativos, su denominación es sin tipo de sociedad

e) Consideraciones fiscales del ente: revelar el tipo de contribuciones que esté obligado a pagar o retener.

En cuanto a las consideraciones fiscales el instituto está obligado a enterar las retenciones de impuesto sobre la renta que le retiene a los trabajadores, y el diez por ciento sobre honorarios a las personas que prestan un servicio profesional, así también está obligado a enterar el impuesto al valor agregado de las actividades que se generan.

f) Estructura organizacional básica.

El instituto, para el cumplimiento de su objeto, contará con la siguiente estructura orgánica:

I. Órganos de gobierno:

a) Junta de gobierno.

b) Director general.

II. Unidades administrativas:

a) Dirección de Innovación y Competitividad Empresarial.

1. Departamento de Financiamiento y Desarrollo Competitivo.

b) Dirección de Emprendimiento.

1. Departamento de Fomento al Emprendimiento.

c) Dirección de Administración y Finanzas.

1. Departamento de Administración y Operaciones.
2. Departamento de Finanzas.

d) Dirección de Desarrollo Artesanal

e) Dirección Jurídica

f) Jefatura de Promoción Comercial

g) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fiduciario.

El Instituto Yucateco de Emprendedores es un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado de Yucatán sectorizado a la Secretaría de Fomento Económico y del Trabajo que no tiene Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario, al 30 de septiembre de 2025

4. Bases de Preparación de los Estados Financieros

a) En la preparación de los Estados Financieros se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables.

b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros; por ejemplo: costo histórico, valor de realización, valor razonable, valor de recuperación o cualquier otro método empleado y los criterios de aplicación de los mismos.

c) Postulados básicos de la Contabilidad gubernamental aprobados por la CONAC y Publicados en el Diario Oficial del Estado para su difusión.

El Instituto Yucateco de Emprendedores (IYEM) utiliza los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental (PBCG) establecidos en el Acuerdo por el que se emite el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, emitidos por el CONAC y publicados en el Diario Oficial de la Federación el 20 de Agosto de 2009 .

d) En forma supletoria a las Normas de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y a las emitidas por la CONAC aplicaron las siguientes:

En caso de emplear varios grupos de normatividades (normatividades supletorias), deberá realizar la justificación razonable correspondiente, su alineación con los PBCG y a las características cualitativas asociadas descritas en el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental (MCCG) y sus modificaciones

5. Políticas de Contabilidad Significativas

a) Los Estados Financieros del Instituto Yucateco de Emprendedores no reconocen los efectos de la inflación, toda vez que no se actualiza lo previsto en las Principales Reglas de Registro y Valoración del Patrimonio (elementos generales), en cuanto a que, se indica que es necesario reconocer los efectos de la inflación cuando exista un entorno inflacionario, derivado de lo anterior, no estamos dentro de un entorno inflacionario, por lo cual no se actualiza.

b) El Instituto Yucateco de Emprendedores, no realizó operaciones en el extranjero.

c) El Instituto Yucateco de Emprendedores no realiza inversión en acciones de Compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas.

d) El Instituto Yucateco de Emprendedores, cuenta con un sistema de control de inventarios en tiendas.

e) El cálculo de la reserva actuarial, la realiza el Instituto de Seguridad de los Trabajadores al Servicio del Estado, órgano descentralizado del Sector Central.

f) El Instituto Yucateco de Emprendedores crea provisiones exclusivamente de los impuestos por pagar por retenciones de ISR, no se reportan otras provisiones.

g) Los Estados financieros del Instituto Yucateco de Emprendedores no presentan registros de creación o aumento de reservas.

h) El Instituto Yucateco de Emprendedores no ha realizado cambios contables durante el presente ejercicio 2025

i) Respecto a las correcciones de errores, reclasificaciones, depuración y cancelación de saldos, estos se ven reflejados en la cuenta de Hacienda Pública.

j) Respecto a la depuración y cancelación de saldos, se presentaron registros en el ejercicio anterior, derivados de la observación de auditoria por cuentas incobrables y el ajuste por el inventario físico realizado. En el presente ejercicio no se han realizado registros de esta naturaleza.

La Entidad registra sus operaciones con base acumulativa, la contabilización de las transacciones del gasto se efectúa conforme a la fecha de su realización, independientemente de la de su pago, y la del ingreso se registra cuando existe jurídicamente el derecho de cobro. Asimismo, se utilizan los momentos contables del egreso: aprobado, modificado, comprometido, devengado, ejercido y pagado; y los momentos contables del ingreso: estimado, modificado, devengado y recaudado. De igual manera se integra de forma automática el ejercicio presupuestario con la operación contable, a partir de la utilización del gasto devengado.

6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

El Instituto Yucateco de Emprendedores al 30 de septiembre de 2025, no cuenta con:

a) Activos en moneda extranjera.
b) Pasivos en moneda extranjera.
c) Posición en moneda extranjera.
d) Tipo de cambio.

e) Equivalente en moneda nacional.

7. Reporte Analítico del Activo

Al 30 de septiembre de 2025, el IYEM aplica los porcentajes de depreciación de conformidad a los Lineamientos emitidos por el CONAC que para tal efecto emitió, mediante el sistema de control patrimonial del Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental.

8. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

Al 30 de septiembre de 2025, el IYEM no cuenta con fideicomisos, mandatos y análogos.

9. Reporte de la Recaudación

Al 30 de septiembre de 2025, el IYEM recaudó recursos propios relacionados en el contenido de estas notas.

10. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

Al 30 de septiembre de 2025, el IYEM no cuenta con ninguna deuda a largo plazo.

11. Calificaciones otorgadas

Al 30 de septiembre de 2025, el IYEM no cuenta con calificaciones otorgadas tanto del ente público como cualquier transacción realizada, que haya sido sujeta a una calificación crediticia.

12. Proceso de Mejora

Al 30 de septiembre, el IYEM cuenta con las siguientes políticas:

1.- Políticas de Operación de Fondo fijo de la entidad.

Su objetivo es asegurar el cumplimiento de las políticas establecidas para el control de fondos fijos asignados al área, así como determinar el alcance y límite de responsabilidades y funciones de quienes intervienen en el procedimiento.

13. Información por Segmentos

c, no cuenta con información financiera de manera segmentada debido a que no cuenta con diversidad de las actividades y operaciones que realizan los entes públicos.

14. Eventos Posteriores al Cierre

Al 30 de septiembre de 2025, el IYEM no se llevaron a cabo eventos posteriores al cierre que pudieran afectar económicamente y que no se conocían a la fecha de cierre.

15. Partes Relacionadas

Al 30 de septiembre de 2025, el IYEM no existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

b) NOTAS DE DESGLOSE

I) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos y Otros beneficios

Al 30 de septiembre de 2025, el IYEM, registra ingresos que se detallan a continuación:

En el mes se devengaron ingresos por intereses generados de $15,393.63 para un acumulado al cierre del mes por $285,801.12

Concepto	Importe
Ingresos por Intereses Bancarios Generados	3.491.77
Intereses Ordinarios en cobro de Créditos	219,122.37
Intereses Moratorios en cobro de Créditos	63,186.98
Suma PRODUCTOS	**$285,801.12**

En el mes se devengaron ingresos autogenerados de $492,592.50 para un acumulado al cierre del mes por **$3,383,551.27**

Concepto	Importe devengado	Importe Recaudado
Artesanías Base 16	3,033,452.81	2,960,590.62
Artesanías Base 0	67,490.96	67,135.49
Servicios FAB LAB	26,771.58	26,771.58
Renta de Oficinas	12,948.29	12,948.29
Renta de Salas	86,422.40	86,422.40
Membresías	71,982.65	71,982.65
Yucatan en el mundo, Programa SETY Ferias	84,482.58	84,482.58
Suma PRODUCTOS	**$3,383,551.27**	**3,310,333.61**

Otros Ingresos y Beneficios

En el mes se registraron ingresos por este concepto por redondeos en el cobro por $-.50 pesos y de ingresos extraordinarios por actos administrativos por $283,800.00, generando un acumulado de $284,033.31

Concepto	Importe Devengado	Importe Recaudado
Otros ingresos y beneficios varios	233.31	233.31
Otros ingresos extraordinarios por actos administrativos	283,800.00	283,800.00
Suma OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	**284,033.31**	**284,033.31**

Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones

En el mes se obtuvo ingresos por transferencias y asignaciones por un monto de $6,157,274.28 para un acumulado por un monto de $50,746,745.13 detallados a continuación:

APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS

Concepto	Importe Devengado	Importe Recaudado
Servicios Personales	16,423,604.00	16,423,604.00
Materiales y Suministros	2,756,703.50	2,756,703.50
Servicios Generales	18,915,731.63	18,915,731.63
Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas	6,118,230.00	6,118,230.00
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	274,835.00	274,835.00
Transferencias para erogaciones recuperables	1,000,000.00	1,000,000.00
Suma TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	**$ 45,489,104.13**	**$ 45,489,104.13**

OTRAS TRANSFERENCIAS (SETY) FF101 DECRETOS 90 Y 91/2025

Concepto	Importe Devengado	Importe Recaudado
Subsidios y Ayudas Yucatán en el Mundo, Programa SETY ROP decreto 91/2025 Ferias (FF101)	2,500,000.00	2,500,000.00
Subsidios y Ayudas Yucatán Impulsa tu Crecimiento, Programa SETY ROP decreto 90/2025 (FF101)	2,757,641.00	1,619,641.00
Suma OTRAS TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	**$ 5,257,641.00**	**$ 4,119,641.00**

Gastos y Otras Pérdidas:

Se relacionan las cuentas de los rubros que integran los grupos de: Gastos de Funcionamiento; Transferencias, Subsidios y Otras Ayudas; Participaciones y Aportaciones; Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública; Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias, así como Inversión Pública:

Concepto	Importe
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	**34,459,320.78**
SERVICIOS PERSONALES	14,655,998.50
MATERIALES Y SUMINISTROS	3,318,919.38
SERVICIOS GENERALES	16,484,402.90
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	**2,690,117.61**

SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	2,201,133.97
AYUDAS SOCIALES	488,983.64
PENSIONES Y JUBILACIONES	0
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0
CONVENIOS	0
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	0
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	**418,971.82**
Suma de GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	**$37,568,410.21**

Concepto	**Importe**	**%**
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	7,960,133.35	96%
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO	3,927,011.35	89%
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	8,490,438.25	83%

SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	$2,101,540.17	70%
SUBSIDIOS	2,201,133.97	23%
AYUDAS SOCIALES	488,983.64	69%

II) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

Efectivo y Equivalentes

A continuación, se relacionan las cuentas que integran el rubro de efectivo y equivalentes al 30 de septiembre de 2025 y diciembre2024:

Concepto	2025	2024
Efectivo	$28,992.11	$29,000.00
Bancos/Tesorería	$25,933,373.82	$ 6,576,879.04
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	$0.00	$ .00
Fondos con Afectación Específica	$0.00	$ .00
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	$107,516.91	$ 107,516.91
Otros Efectivos y Equivalentes	$0.00	$ .00
Suma	**$26,069,882.84**	**$6,713,395.95**

Bancos/Tesorería

Al 30 de septiembre de 2025, el IYEM, cuenta con las siguientes cuentas bancarias:

Banco	Importe
BBVA Bancomer Cta. 0108973237	410,702.27
BBVA Bancomer Cta. 0113353206	100,256.22
BBVA Bancomer Cta. 0114005120	262,934.09
BBVA Bancomer Cta. 0114161580	179,912.07
BBVA Bancomer Cta. 0114161548	7,970,671.28
BBVA Bancomer Cta. 0115297265	0
BBVA Bancomer Cta. 0116050956	351,661.18
BBVA Cta. 0122122057 (Cta. cancelada)	0
BBVA Cta. 0122122111 (Cta. cancelada)	0
BBVA Cta. 0123469581	122,636.17
BBVA Cta. 0124311434	11,421,791.12
BBVA Cta. 0124311272	2,131,013.93
BBVA Cta. 124505069	873,299.39
BBVA Cta. 125107288	82,500.65
BBVA Cta. 0125285348	107,488.42
BBVA Cta. 0125338387 Programa SETY ROP Decreto 91/2025	377,108.03
BBVA cta. 0125454174 Programa SETY ROP Decreto 90/2025	1,541,399.00
Sumas	**$25,933,373.82**

Inversiones Temporales

Al 30 de septiembre de 2025 el Instituto Yucateco de Emprendedores (IYEM), no cuenta con Inversiones Temporales

Fondos con Afectación Específica

Al 30 de septiembre de 2025, el Instituto Yucateco de Emprendedores (IYEM), no se cuenta con ningún fondo con afectación específica, ni con inversiones financieras en el corto y largo plazo.

Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios

Concepto	2025	2024
CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	1,418,741.18	220,880.40
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	256,450.76	110,983.49
INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO	0	0
PRÉSTAMOS OTORGADOS A CORTO PLAZO	12,845,880.66	17,289,713.71
Suma DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A CORTO PLAZO	**$14,521,072.60**	**$17,621,577.60**
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A CORTO PLAZO	760.00	0
Suma DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A CORTO PLAZO	**$760.00**	**$0**

Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración

Se informa al cierre del 30 de septiembre de 2025 un saldo por depósitos de fondos de terceros en garantía y/o administración $ 107,516.91 de Arrendadora Ve por Mas SA de CV SOFOMER

Cuentas por Cobrar a Corto Plazo

Concepto	2025	%
IVA Acreditable	$78,927.93	5.55%
Ingresos por Venta de Servicios de Organismos Descentralizados	$ 120,212.32	8.46%
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	$84,520.13	6%
Otros Ingresos, Intereses Ganados de Títulos, Valores y demás Instrumentos Financieros	$ 0.00	0%
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	$1,138,000.00	80.05%
Subsidios y Subvenciones	$0 .00	0%
Suma	**$ 1,421,660.38**	**100%**

El saldo de Ingresos por Venta de Servicios de Organismos Descentralizados corresponde a cartera vencida, el saldo de Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público corresponde a los programas en colaboración con SETY Decretos 90 y 91/2025 que se facturaron al final del mes y quedaron en proceso del cobro.

Ingresos por Venta de Servicios de Organismos Descentralizados que presentan una antigüedad mayor a 365 días conforme al siguiente detalle

Fecha	Factura	Cliente	Subtotal	IVA	Importe Vencido	90 Días	180 Días	365 Días	Mayor a 365 Días
29/03/2017	A-2059	SOFTWARE Y ELECTRÓNICA APLICADA, S.A. DE C.V.	10,775.86	1,724.14	12,500.00				3107
29/03/2017	A-2060	SOFTWARE Y ELECTRÓNICA APLICADA, S.A. DE C.V.	11,206.90	1,793.10	13,000.00				3107
29/03/2017	A-2061	SOFTWARE Y ELECTRÓNICA APLICADA, S.A. DE C.V.	21,120.69	3,379.31	24,500.00				3107
20/04/2017	A-2127	FRANCISCO CUELLAR FARIAS	5,527.86	884.46	6,412.32				3085
07/11/2017	A-2597	PERSONALIZA MX S.A. DE C.V.	10,000.00	1,600.00	11,600.00				2884
04/12/2017	A-2825	CONSORCIO TURÍSTICO RODIME, S.A. DE C.V.	10,000.00	1,600.00	11,600.00				2857
11/05/2018	A-3156	JOSÉ EUGENIO URIOSTE PALOMEQUE	10,000.00	1,600.00	11,600.00				2699

11/05/2018	A-3158	FIBER SELECT, S.A. DE C.V.	4,000.00	640	4,640.00				2699
16/05/2018	A-3170	GRUPO SILCA PENINSULAR, S. DE R.L. DE C.V.	10,000.00	1,600.00	11,600.00				2696
07/08/2018	A-3380	RESPA SOLAR S.A. DE C.V.	5,000.00	800	5,800.00				2611
05/12/2018	A-3664	JOSÉ ASUNCION GABRIEL COOL TINAL	6,000.00	960	6,960.00				2491
			103,631.31	**16,581.01**	**120,212.32**				

El rubro de IVA acreditable se integra por

Concepto	2025
IVA a favor	78,735.93
IVA pendiente de acreditar	0
IVA acreditable	192.00
Sumas	$ 78,927.93

En relación al IVA a Favor es un saldo contable que proviene de ejercicios anteriores, se realizará la integración del mismo para su aplicación o depuración.

Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo

Concepto	2025
DEUDORES DIVERSOS	$127,329.10
GASTOS POR COMPROBAR	$128,880.51
SUBSIDIO AL EMPLEO	$ 241.15
Suma	**$ 256,450.76**

Préstamos Otorgados a Corto Plazo

Representa el monto de los préstamos otorgados a favor de ente público en la operación del Programa Microyuc Emprendedores

Concepto	2025
Intereses Ordinarios en cobro de Créditos	$802,024.32
Intereses Moratorios en cobro de Créditos	$5,306,652.36
Créditos otorgados por entidades federativas y municipios al sector social y privado para el fomento de actividades prod	$6,737,203.98
Total	**$ 12,845,880.66**

Los expedientes de los créditos otorgados por el programa de Créditos y Financiamiento Microyuc, se encuentran en resguardo por la Dirección de Innovación.

La integración de la cartera a recuperar de los créditos otorgados del programa Microyuc es realizada, integrada y concentrada por la Dirección de Innovación, la Dirección de Administración únicamente realiza los ajustes correspondientes según la información proporcionada por la Dirección de Innovación.

Durante la primera junta de gobierno extraordinaria del ejercicio 2024 se aprobó la cancelación de los créditos que no pudieron ser recuperados, se presentó a los integrantes de la junta de gobierno el dictamen con el análisis de aquellos créditos que presentaban atrasos en los pagos correspondientes y aquellos que no han liquidado los créditos otorgados. En este ejercicio 2025 se ha integrado un nuevo sistema de control de cartera en fase de implementación, se está en proceso de la conciliación de cartera con la Dirección de Innovación dada la migración de su información.

El Instituto Yucateco de Emprendedores (IYEM), no cuenta con Bienes disponibles para su Transformación o Consumo al 30 de septiembre de 2025.

Almacenes

De la cuenta Almacén no se maneja el almacén contable de insumos o materiales al no realizar procesos de producción, se adquiere productos para comercialización que se entregan y controlan en tiendas. En este ejercicio 2025 se ha integrado un nuevo sistema de control de facturación y existencias en tiendas que está en fase de implementación. Se informa acerca del método de valuación, así como la conveniencia de su aplicación. Adicionalmente, se revelará el impacto en la información financiera por cambios en el método.

Inversiones Financieras

El Instituto Yucateco de Emprendedores (IYEM), no cuenta con Inversiones Financieras al 30 de septiembre de 2025.

Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

Bienes Inmuebles

Concepto	2025	2024
Edificios no habitacionales	522,686.49	522,686.49
Otros bienes inmuebles	0	0
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	**522,686.49**	**522,686.49**

El monto registrado de inmuebles corresponde a inversiones en

Concepto	2025
Centro de Innovación Empresarial	129,916.82
Construcción Centro Empresarial	200,675.29
Constructora Luboro	137,955.71
Pago Construcción del CIE	54,138.67
BIENES INMUEBLES	**$522,686.49**

Bienes Muebles

Concepto	2025	2024
Mobiliario y Equipo de Administración	3,391,656.75	3,283,149.63
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	155,840.44	155,840.44
Vehículos y Equipo de transporte	984,644.15	984,644.15
Maquinaria, otros Equipos y Herramientas	1,045,089.36	1,033,714.79
BIENES MUEBLES	**$5,577,230.70**	**$5,457,349.01**

Depreciaciones

Concepto	2025	2024
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	$3,128,175.79	2,709,203.97
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	**$3,128,175.79**	**$ 2,709,203.97**

Las inversiones en inmuebles, vehículos, maquinaria, mobiliario y equipo son consideradas en este rubro siempre y cuando su costo unitario de adquisición sea igual o mayor a 70 veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización (UMA) vigente. Cuando costo unitario de adquisición sea menor se registra directamente como un gasto según sea la característica del bien adquirido, de conformidad con el acuerdo por el que se Reforman las Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 13 de diciembre de 2011 y actualizado el 27 de diciembre de 2017. El responsable de control de bienes retiene las facturas originales que amparan la propiedad del bien, para efectos de reclamaciones y/o garantías. En el mes se adquirieron 2 equipos de aire acondicionado para el edificio.

Relación de Bienes Muebles valor libros al 30 de septiembre de 2025

RENACIMIENTO MAYA
YUCATÁN
GOBIERNO DEL ESTADO | 2024 - 2030

IYEM
INSTITUTO YUCATECO DE EMPRENDEDORES

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5111000001-1	Escritorio Direccion Chapa de Madera	4040.72
5111000002-1	Credenza c/ptas de cristal Chapa de Madera	1979.79
5111000003-1	Conjunto Operativo Silver 150 x 150	1110.74
5111000004-1	Escritorio de Aluminio Cristal	2245.33
5111000005-1	Sillon Visita resp Malla Negro Cromado	549.77
5111000006-1	Sillon Operativo resp medio malla ajuste tela	2340.01
5111000008-1	Mesa de Trabajo Plegable 150x60x76 cm Blanca, estruc metalica	851.58
5111000009-1	Conjunto Operativo150x150x75 tweed/platinum kenza	7019.36
5111000010-1	Librero c/a entrepaños 60x30x180 Arce/Gris	405.06
5111000019-1	Mesa de Trabajo Plegable 150x60x76 cm Blanca, (Casa del Emprendedor)	11594.45
5111000020-1	Sillas Color Rojo Casa del Emprendedor	223.94
5111000020-2	Sillas Color Rojo Casa del Emprendedor	223.94
5111000020-3	Sillas Color Rojo Casa del Emprendedor	223.94
5111000020-4	Sillas Color Rojo Casa del Emprendedor	223.94
5111000020-5	Sillas Color Rojo Casa del Emprendedor	223.94
5111000020-6	Sillas Color Rojo Casa del Emprendedor	223.94
5111000020-7	Sillas Color Rojo Casa del Emprendedor	223.94
5111000020-8	Sillas Color Rojo Casa del Emprendedor	223.94
5111000023-1	Mesa de Trabajo de 120 x 60 cm Melamina con estructura Metalica	797.85
5111000024-1	Cajonera de Melamina, estructura en color blanco y puertas en color amarillo 2 cajones	1006.99
5111000027-1	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-10	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50

5111000027-11	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-12	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-13	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-14	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-15	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-16	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-17	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-18	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-19	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-2	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-20	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-21	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-22	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-23	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-24	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-25	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-26	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-27	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-28	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-29	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-3	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-30	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-31	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50

5111000027-32	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-33	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-34	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-35	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-36	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-37	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-38	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-39	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-4	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-40	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-41	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-42	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-43	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-44	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-45	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-46	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-47	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-48	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-49	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-5	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-50	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-51	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-52	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50

5111000027-53	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-54	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-55	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-56	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-57	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-58	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-59	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-6	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-60	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-61	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-62	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-63	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-64	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-65	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-66	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-67	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-68	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-69	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-7	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-70	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-71	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-72	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-73	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50

5111000027-74	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-75	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-76	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-8	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000027-9	Lote (80) Sillas Modelo Innova Polipropileno HUB	192.50
5111000028-1	Lote (12) Sillas Operativas OHS-10 FAB LAB IYEM	3326.67
5111000029-1	Mesas de Trabajo para Fab Lab IYEM	2129.92
5111000030-1	Mobiliario de recepción de 1.64M x 55M x 1.00M Madera de Encino	20007.99
5111000030-2	Mobiliario de recepción de 1.64M x 55M x 1.00M Madera de Encino	20007.99
5111000031-1	Mueble de mostrador con repisas y cajón de 60 cm x 60 cm x 2.00 m Madera de Tzalam	25219.70
5111000031-2	Mueble de mostrador con repisas y cajón de 60 cm x 60 cm x 2.00 m Madera de Tzalam	50439.57
5111000032-1	Mueble de 1.20M x 60CM x 2.00M Madera de Tzalam	12907.25
5111000032-2	Mueble de 1.20M x 60CM x 2.00M Madera de Tzalam	17209.72
5111000033-1	Espejo de medio arco de 1.00m x 2.00 m fabricado en herrería color negro	11010.32
5111000034-1	Maniquí grande de Granito de Caballero	4785.00
5111000035-1	Silla de Oficina Rolet Verde	7827.06
5111000036-2	Modulo de cobro de 100x50x80 cm madera Triplay de 18mm Tzalam natural Modulo Isla	12361.95
5111000037-2	Mueble con repisas y cajonera de 1.00x1.00x2.00 m Triplay de Tzalam natural. Modulo Isla	49845.61
5111000038-2	Mueble colgador y cajonera 1.00x1.00x2.00m Triplay de Tzalam natural Modulo Isla	36937.36
5111000039-2	Mesa redonda de 1.00 m diametro Triplay de Tzalam natural Modulo Isla	7253.67
5111000040-2	Exhibidor movil de 3.20x3.20x2.40m Triplay de Tzalam natural y Herreria negra Modulo Isla	128243.18
5111000041-2	Espejo de medio arco de 1.00m x 2.00 m Madera encino natural Modulo Isla	11389.99
5111000042-10	(Lote 6) Sillon ejecutivo con descansabrazos, respaldo en malla cabecera vinyl negro	1445.58

5111000042-11	(Lote 6) Sillon ejecutivo con descansabrazos, respaldo en malla cabecera vinyl negro	1445.58
5111000042-12	(Lote 6) Sillon ejecutivo con descansabrazos, respaldo en malla cabecera vinyl negro	1445.58
5111000042-7	(Lote 6) Sillon ejecutivo con descansabrazos, respaldo en malla cabecera vinyl negro	1445.58
5111000042-8	(Lote 6) Sillon ejecutivo con descansabrazos, respaldo en malla cabecera vinyl negro	1445.58
5111000042-9	(Lote 6) Sillon ejecutivo con descansabrazos, respaldo en malla cabecera vinyl negro	1445.58
5111000043-2	(Lote 14) Sillon ejecutivo con descansabrazos blancos, respaldo en malla cabecera vinyl y asiento tapizado color gris	21300.33
5111000044-2	Exhibidor Principal de madera solida de pino y triplay de 6mm color verde y con iluminacion LED	50821.58
5111000045-2	Exhibidor Secundario de madera solida de pino y triplay de 6mm color verde y con iluminacion LED	49883.82
5111000046-1	Exhibidor Central de madera solida de pino y triplay de 6mm color verde y con iluminacion LED	49883.82
5111000047-1	Escritorio rectangular secretarial de 120x60x75 cm color arizona	3225.09
5111000047-2	Escritorio rectangular secretarial de 120x60x75 cm color arizona	3225.10
5111000047-3	Escritorio rectangular secretarial de 120x60x75 cm color arizona	3225.10
5111000048-1	Barra Central para exhibicion de mandera de pino con puertas y cajones e iluminacion LED (Izamal	44883.26
5111000049-1	Mostrador para Joyeria de madera de pino con puertas y cajones e iluminacion LED (Izamal)	31198.24
5111000050-1	Barra para caja de madera de pino con puertas y cajones e iluminacion Led	36174.60
5111000051-1	Mueble lateral exhibidor de madera de pino y triplay de paota con recubrimientos de poliuretano semimate	40194.00
5111000052-1	Mueble lateral exhibidor de madera de pino y triplay de paota con recubrimientos de poliuretano semimate	40194.00

5111000053-1	Caja principal de madera solida de pino y triplay de parot 6mm con herrajes de acero e iluminacion LED	41916.60
5111000054-1	Caja principal de madera de pino y triplay de parota 6mm con herrajes de acero con iluminacion LED (Izamal)	40481.10
5111000055-1	Escritorio en L de 150x150x75 CM Melamina 16 MM Nogal con Estructura Negra	6148.48
5111000056-1	Mueble exhibidor con diseño maya 3 mts 2.8x45 cm madera y recubrimiento fibra de vidrio iluminacion LED (exCAEY)	15503.09
5111000057-1	Estructura metalica para lona (exCAEY)	8507.45
5111000058-1	Estructura metalica para lona reforzada en aluminio (exCAEY) 1-3	10800.40
5111000059-1	Estructura metalica para lona reforzada en aluminio (exCAEY) 2-3	10800.40
5111000060-1	Estructura metalica para lona reforzada en aluminio (exCAEY) 3-3	10800.40
5111000061-1	Banco decorativo tipo parque de madera (exCAEY) 1-2	4911.53
5111000062-1	Banco decorativo tipo parque de madera (exCAEY) 2-2	4911.53
5111000063-1	Mesa de Juntas 240x110x75 cm color roble natural y estructura metálica gris	8412.48
5111000064-1	Escritorio Delta 120x120x75 cm melamina 16mm Nogal con estructura negra	5584.48
5111000064-2	Escritorio Delta 120x120x75 cm melamina 16mm Nogal con estructura negra	5584.48
5111000065-1	Mueble recepción barra para caja principal de madera de pino triplay de parota 6mm con iluminación LED	40702.08
5111000066-1	Mueble de madera contrabarra para caja principal triplya de parota 6mm con herraje de acero inoxidable e iluminaciónn LED	41412.00
5111000067-1	Taburete Block acojinado en espuma de poliuretano tapiz infinity color maracuya	8577.65
5111000068-1	Taburete Block acojinado en espuma de poliuretano tapiz infinity color maracuya	8577.65
5111000069-1	Taburete Block acojinado en espuma de poliuretano tapiz infinity color Mora Azul	8577.65
5111000070-1	Taburete Block acojinado en espuma de poliuretano tapiz infinity color Mora Azul	8577.65

5111000071-1	Escritorio Delta 120x120x75 cm melamina 16mm Nogal con estructura negra	5695.07
5111000072-1	Escritorio Delta 120x120x75 cm melamina 16mm Nogal con estructura negra	5695.06
5111000073-1	Librero Trento de 110x80x29.5 cm Melamina Nogal con estructura negra	5348.72
5111000074-1	Mesa abatible folding table nogal estructura negro	6769.80
5111000075-1	Mesa abatible folding table nogal estructura negro	6769.60
5111000076-1	Mesa abatible folding table nogal estructura negro	6769.60
5111000077-1	Mesa abatible folding table nogal estructura negro	6769.60
5111000078-1	Mesa abatible folding table nogal estructura negro	6769.60
5111000079-1	Mesa abatible folding table nogal estructura negro	6769.60
5111000080-1	Mesa abatible folding table nogal estructura negro	6769.60
5111000081-1	Mesa abatible folding table nogal estructura negro	6769.60
5111000082-1	Mueble de melamina nogal 18mm 2 caras. 1.80x70x40 con estructura de herrería	15450.00
5111000083-1	Silla Smart con paleta Egeo grado 3 tela e-fabric Addison color fiusha	12226.74
5111000084-1	Silla Smart con paleta Egeo grado 3 tela e-fabric Addison color fiusha	12226.74
5111000085-1	Mesa alta para comedor de 3x1.15 mts estructura PTR negro mate y cubierta melamina nogal (Tekax)	9451.62
5121000001-1	Torniquete de acero XT1000	3981.29
5151000001-1	Computadora Dell Inspiron 3647 CI3 4170 4G 1T W10 DVDRW BT 1W	1.00
5151000002-1	Monitor Asus VE248Q LED 24.0 VGA/HDMI/DP/WIDE SCREEN NEGRO	1.00
5151000005-1	Impresora Datacard SD260 SIMPLEX	1.00
5151000010-1	Camputadora de Escritorio Apple iMac 21.5" Core i5, 1.60 Gh (Casa del Emprendedor)	1.00
5151000015-1	Impresora Brother Multifuncional MFC-L8900CDW a Color Laser	1.00
5151000017-1	Laptop Dell Core i5 8 GB RAM 1 TB (TD)	1.00

5151000018-1	Laptop Lenovo Core i7 8GB 1 TB (TD)	1.00
5151000019-1	Macbook Air Core i5 8 GB RAM SSD (TD)	1.00
5151000019-2	Macbook Air Core i5 8 GB RAM SSD (TD)	1.00
5151000020-1	Centro de trabajo Laser color Xerox (TD)	1.00
5151000021-1	Kit de Impresion 3D (TD)	1.00
5151000022-1	Terminal de Reconocimiento Facial Control de Asistencia Personal	1.00
5151000024-1	Switch HP ARUBA Officeconnect 1920S 48G 48 puertos RJ45 10/100/1000	1.00
5151000025-1	Laptop HP 15-DA009LA Core i3 8 GB RAM 1TB DD	1.00
5151000025-2	Laptop HP 15-DA009LA Core i3 8 GB RAM 1TB DD	1.00
5151000025-3	Laptop HP 15-DA009LA Core i3 8 GB RAM 1TB DD	1.00
5151000026-1	Laptop Acer A315-53-596T	1.00
5151000027-1	Laptop Acer A315-53-596T N/S NX.H2AAL.011	1.00
5151000028-1	Huawei Y6 2019 - Zona de Ideas	1.00
5151000029-1	Laptop Acer A514-53-30T2 4 GB RAM 128 SSD (nxhunal00p0430da8b2n00)	1.00
5151000030-1	Laptop Acer Aspire 5 A514-53-30T2 CI3 Ram 4GB 128 GB SSD NXHUNAL00P0430DF9B2N00	1.00
5151000031-1	Laptop Dell Vostro 15 CI5 256GB SSD 8GB RAM 5c4xfd3	1.00
5151000032-1	Laptop Dell Vostro 15 CI5 256GB SSD 8GB RAM b7bxfd3	1.00
5151000033-1	Laptop Dell Vostro 15 CI5 256GB SSD 8GB RAM Dnjzfd3	1.00
5151000035-1	Laptop Dell Inspiron 3505 Ryzen 5 256 GB SSD 8GB RAM 62drvc3	1.00
5151000037-1	Computadora Dell Vostro 3681 CI3 1TB SSD Hs54f93	1.00
5151000038-1	Monitor Dell 18.5 E1916HV Panel TN Cnhn22vfcc0011idc6b	1.00
5151000039-1	Computadora Ensamblada, SSD 1TB, 32gb RAM, RYZEN 7 enfriado liquido	1.00
5151000041-1	Laptop HP 14 DV0502LA NS 5CD206HX77 (Kellogg)	1.00

5151000042-1	Laptop Asus M7N0CX18034830D	1.00
5151000043-1	Laptop Asus M7N0CX180761304	1.00
5151000044-1	Laptop Lenovo LP PF3CSLNC Modelo 81WA	1.00
5151000045-1	Laptop Asus NS M7N0CX18V821305	1.00
5151000046-1	Laptop Asus NS M7N0CX18V454301	1.00
5151000047-1	Laptop Asus Vivobook 15.6" Core i5 11th Gen 12 GB Ram Silver. K513EA-BN1196T	1.00
5151000048-1	Laptop Asus Vivobook 15.6" Core i5 11th Gen 12 GB Ram Silver. K513EA	1.00
5151000049-1	Laptop Asus 14" FHD Ci7 16GB RAM 512SSD P2451FA-I716G512-1	1.00
5151000050-1	Laptop Lenovo Ideapad 3 Intel Corei3 8GB Ram, SSD 512 GB Win 11 (Kellogg)	557.50
5151000051-1	Impresora Etiquetas Brother QL-1110NWB Wi Fi /USB/ETHERNET	782.72
5151000052-1	Laptop Thin Light Aspire 3 Ci3 8GB 512 GB Aeropuerto	767.41
5151000053-1	Notebook Ghia Libero 14.1 Core I3 2.10GHZ 8GB 256 GB WIN10H SERIE H10810300592	750.76
5151000054-1	Notebook Ghia Libero 14.1" Core I3 2.10GHZ 8GB 256 GB Win 10H Serie H10810302173 y H10810302175 Almacén IYEM Norte	1501.65
5151000055-1	Matebook Wah C15 8GB 512 SD GR Serie 9PFPM22225001117	1167.90
5151000056-1	Matebook Wah CI5 8GB 512SD GR Serie 9PFPM22225001053	1167.90
5151000057-1	Matebook Wah CI5 8GB 512SD GR Serie 9PFPM22225001072	1167.90
5151000058-1	Matebook Wah CI5 8GB 512SD GR Serie 9PFPM22225001056	1167.90
5151000059-2	Macbook 13 M2 STL8C GPU8GB265 SCFD43YH3JX	5835.58
5151000060-2	Desktop Dell Vostro 3710 i5 8RAM Win 10. SRV Admon	3063.72
5151000061-2	Asus Vivobook 15 X1500EA-BQ2549W Intel core i5 256 GB SSD B0BCR/XMV4-215479367274301 NS N6N0CV13T91625A	2250.45

5151000062-2	Asus Vivobook 15 X1500EA-BQ2549W Intel core i5 256 GB SSD B0BCR/XMV4-215592920264301 NS N6N0CV12Y607258	2250.36
5151000063-2	Laptop Huawei Matebook 13 AMD Ryzen 5 3500U 8G RAM Serie 2EDBB20325800044	2639.61
5151000064-2	Laptop Lenovo Ideapad 3 14" FHD Ryzen 3 RAM 8 GB SSD 512 GB Win 11 Serie PF44ET6M	1925.20
5151000065-2	Laptop Lenovo Ideapad 3 14" FHD Ryzen 3 RAM 8 GB SSD 512 GB Win 11 Serie PF44BYGF	1925.20
5151000066-2	Laptop Lenovo Ideapad 3 14" FHD Ryzen 3 RAM 8 GB SSD 512 GB Win 11 Serie PF44FPNE	1925.20
5151000067-2	Laptop Lenovo Ideapad 3 14" FHD Ryzen 3 RAM 8 GB SSD 512 GB Win 11 Serie PF44G4HX	1925.20
5151000068-2	Laptop Lenovo Ideapad 3 14" FHD Ryzen 3 RAM 8 GB SSD 512 GB Win 11 Serie PF44FME6	1925.20
5151000069-2	Laptop Lenovo Ideapad 3 14" FHD Ryzen 3 RAM 8 GB SSD 512 GB Win 11 Serie PF448XPD	1925.20
5151000070-2	Laptop Lenovo Ideapad 3 14" FHD Ryzen 3 RAM 8 GB SSD 512 GB Win 11 Serie PF44EWH8	1925.20
5151000071-2	Laptop Lenovo Ideapad 3 14" FHD Ryzen 3 RAM 8 GB SSD 512 GB Win 11 Serie PF44ET80	1925.19
5151000072-2	Laptop Lenovo Ideapad 3 14" FHD Ryzen 3 RAM 8 GB SSD 512 GB Win 11 Serie PF44ET6Y	1925.19
5151000073-2	Asus Vivobook 15 Inter core i5 X1500EA-BQ2549W N6N0CV13US98253	3410.57
5151000074-2	Asus Vivobook 15 Inter core i5 X1500EA-BQ2549W N6N0CV13U26425G	3410.57
5151000075-1	Laptop Asus Vivobook 15 Core i5 256 GB SSD X1500EA-BQ2549W	4331.02
5151000076-1	Asus Vivobook 15 / X1500EA-BQ2549W/Intel core i5/ 256 GB SSD/8GB RAM/ B0BCR7XMV4_pieza-238211456223301 SN: N6N0CV12Y406256	3619.72
5151000077-1	Asus Vivobook 15 X1500EA-BQ2549W Intel core i5 256 GB SSD 8GB RAM N6N0CV13U46025A	3182.80
5151000078-1	Asus Vivobook 15 X1500EA-BQ2549W Intel core i5 256 GB SSD 8GB RAM N6N0CV13T868256	3500.20

5151000079-1	Laptop Aspire 5 Core i5-1135G7 quad core 2.4 ghz Interl Iris Xe Graphics pantalla LED 14" HD NS - NXA23AL00E316070BA3400	3500.10
5151000080-1	Laptop Lenovo Ideapad slim 3 15.6" FHD touchscreen intel Core i5 13va gen 10 nucleos NS - PF3SPFKZ	4375.19
5151000081-1	Laptop Lenovo Ideapad slim 3 15.6" FHD touchscreen intel Core i5 13va gen 10 nucleos NS - PF3SZ2AO	4375.19
5151000082-1	Laptop Lenovo Ideapad 5 15.6" FHD AMD Ryzen 7 Dolby audio Lector de tarjetas (Izamal)	4583.52
5151000083-1	Asus Vivobook 15 / X1502ZA-EJ490W Intel Core i5 12a Gen	5328.50
5151000084-1	Asus Vivobook 15 / X1502ZA-EJ490W Intel Core i5 12a Gen	5328.50
5151000085-1	Laptop Acer TravelMate Pe 16" DD 412GB SSD CORE 17	16340.63
5151000085-2	Laptop Acer TravelMate Pe 16" DD 412GB SSD CORE 17	16340.63
5151000086-1	Laptop dell latitude 3440 14" core i5 8GB ram 512 GB SSD WIN 11	11827.05
5151000092	Escáner código de barras para Android 11	13315.72
5151000093	Impresora de transferencia térmica	15432.00
5151000094-1	Laptop Lenovo V14 G3 IAP pantalla 14" Full HD No Touch Procesador G5 1235U P0699 FACT EC088B2E PROTOCOLOS REDES Y COMUNICACIONES SA DE CV	11285.50
5151000094-2	Laptop Lenovo V14 G3 IAP pantalla 14" Full HD No Touch Procesador G5 1235U P0699 FACT EC088B2E PROTOCOLOS REDES Y COMUNICACIONES SA DE CV	11285.50
5191000002-1	Cámaras para Circuito Cerrado TV	2382.79
5191000002-2	Cámaras para Circuito Cerrado TV	221.71
5191000002-3	Cámaras para Circuito Cerrado TV	221.71
5191000002-4	Cámaras para Circuito Cerrado TV	221.71
5191000002-5	Cámaras para Circuito Cerrado TV	221.71
5191000002-6	Cámaras para Circuito Cerrado TV	1330.00

5191000003-1	Cafetera para 100 Tazas tipo Urna	474.68
5191000003-2	Cafetera para 100 Tazas tipo Urna	474.68
5191000004-1	Refrigerador Mabe	1818.74
5191000006-1	Refrigerador Mabe 11 Pies Silver c/desp (CEV)	4345.92
5191000007-1	Horno de Microondas GE 1.4" Ft Blanco (CEV)	1411.46
5191000009-1	Kit Dahua de 4 canales de 2 Canales de 2 MPX/WIZSENSE/IA/H.265+/4 Cámaras Domo T2A21N (DH-KIT/XVR1B04-I/4-T2A21N-0360B-S4)	2671.60
5191000010-1	Kit Dahua de 4 canales de 2 MPX/WIZSENSE/IA/H.265+/4 Cámaras Domo T2A21N (DH-KIT/XVR1B04-I/4-T2A21N-0360B-S4)	2671.60
5191000011-1	Kit Dahua de 8 canales de 2 MPX/WIZSENSE/IA/H.265+/8 Cámaras Domo T2A21N (DH-KIT/XVR1B08-I/8-T2A21N-0360B-S4)	3965.79
5191000012-1	Terminal Wifi Touch de Reconocimiento Facial Ultra Rápido Asistencia y Control de Acceso DS-K1T343M-WX	8552.97
5191000013-1	Colgantes de Yute Natural con Estructura de Herrería	4312.66
5191000013-2	Colgantes de Yute Natural con Estructura de Herrería	5207.39
5191000014-1	Colgantes CH de Yute Natural con Estructura de Herrería (Par)	4253.83
5191000015-1	Colgantes XL de Yute Natural con Estructura de Herrería (Par)	9343.47
5191000016-3	Enfriador de bebidas marca Igloo acero inoxidable termostado digital	4676.86
5191000016-4	Enfriador de bebidas marca Igloo acero inoxidable termostado digital	4676.86
5191000017-1	Enfriador de bebidas marca Igloo acero inoxidable termostado digital SC-130FWB: 2305100301 010292361C00392	6283.82
5191000019-1	Refrigerador Mabe 400 L BMNF matte ID	11541.79
5191000020-1	Refrigerador Mabe 400 L BMNF matte ID	11541.79
5191000021-1	Refrigerador Mabe BMNF 400 Matte RMB400IAMRM0	13511.29

5211000005-1	Video Proyector S41+ EPSON	1.00
5211000005-2	Video Proyector S41+ EPSON	1.00
5211000006-1	Mezcladora Yamaha de 6Ch con efectos MG0 6X	1.00
5211000007-1	Proyector Epson Powerlite S39 3LCD SVGA	1.00
5211000007-2	Proyector Epson Powerlite S39 3LCD SVGA	1.00
5211000008-1	Sistema de Audio Phonic, Consola 4 Canales, 2 Bafles Powerpack415RV	1.00
5211000009-1	Consola Amplificada Backstage de 6 canales entrada USB 400w BS6M4USB	1.00
5211000010-1	Amplificador de Audio de 210 W con Bluetooth y Reproductor MP3 AMP-211SD	475.49
5211000011-1	Bocinas para megafonía SPK-860BL, Alámbrico, 2X 200 W PMP0, 83DB, BLANCO	530.57
5211000012-1	TV Samsung UN40N5200AFXZX Smart FHD Uxmal	416.26
5211000013-1	TV Samsung UN40N5200AFXZX Smart FHD Aeropuerto	416.26
5211000014-1	Pantalla UN65AU7000FXZX 4K UHD SA,65 Monjas	1084.40
5211000015-2	Proyector portatil Epson Power lite E20	2608.23
5211000016-1	Proyector Spectra HD YG620 WIF N.S : 781643654965	3975.08
5211000017-1	Pantalla LED LCD 65" (O/S, UD) Num 8806087968101	6661.67
5211000018-3	Televisión Samsung 55 " UHD 4K Crystal UN55CU7010FXZX	6833.45
5231000001-1	Kit Camara T6 (Casa del Emprendedor)	1.00
5231000002-1	Flash de Estudio K180A GODOX 180w GN45 Modelado 75W (Casa del Emprendedor)	1.00
5231000002-2	Flash de Estudio K180A GODOX 180w GN45 Modelado 75W (Casa del Emprendedor)	1.00
5231000002-3	Flash de Estudio K180A GODOX 180w GN45 Modelado 75W (Casa del Emprendedor)	1.00
5231000003-1	Portafondos BS-04 GODOX Largo 3.0 MT/Alt Maz 2.60 mt (Casa del Emprendedor)	1.00
5231000004-1	Sombrilla GODOX UB002 de 40" - 100CM Plata Negro (Casa del Emprendedor)	1.00
5231000004-2	Sombrilla GODOX UB002 de 40" - 100CM Plata Negro (Casa del Emprendedor)	1.00

5231000005-1	Tripie de Luz GODOX LA302 3 Secc Alt Max 190 cm (Casa del Emprendedor)	1.00
5231000005-2	Tripie de Luz GODOX LA302 3 Secc Alt Max 190 cm (Casa del Emprendedor)	1.00
5231000005-3	Tripie de Luz GODOX LA302 3 Secc Alt Max 190 cm (Casa del Emprendedor)	1.00
5231000006-1	Camara Fotografica EF S18 200/3.5	1.00
5231000007-1	Camara fotografica 18 MP Canon Rebel T5 (exCAEY)	1093.85
5411000001-1	Toyota Avanza 2008 Beige 1.5 Serie MHFMC13F28K000746	1.00
5411000002-1	Toyota Avanza 2008 Blanco Serie MHFMC13FX8K003040	1.00
5411000003-1	Nissan Tiida Sedan c/a Serie 3CK234186MR18847604H	1.00
5411000004-1	NIssan Tsuru Mod 2011 Sedan Plata Serie 3N1EB31S7BK338978	1.00
5411000005-2	Honda modelo 2024 línea CRV Ex T/A CIL2	144466.71
5411000006-2	Nissan modelo 2014 línea NP300 Estacas D/I	107801.22
5411000007-1	Sportvan Volkswagen Mod 2007 Serie 8AWPB45Z17A321095	1.00
5621000001-1	Maquina Llenadora Volimetrica con mesa de trabajo 90x60x90 acero inox	50973.30
5621000002-1	Maquina Etiquetadora manual envase redondo con mesa de trabajo acero inox 304 grado alimento. 200x90x90	28074.94
5621000003-1	Mesa Acero Inoxidable 2.20x0.70x0.70 calibre 18 tipo 304 marca Carrera	5488.74
5621000004-1	Mesa Acero Inoxidable 2.50x0.70x0.70 calibre 18 tipo 304 marca Carrera	6707.24
5621000005-1	Cortadora Laser engrav&cutter 6090 MAH003002 (Izamal)	51149.96
5621000006-1	Chiller CW300 laser ZP007001 (Izamal)	10725.04
5621000007-1	Maquina de coser recta marca Zoje motor integradio 110v posicionador de aguja, con tablon y estante (Izamal)	7818.52
5621000007-2	Maquina de coser recta marca Zoje motor integradio 110v posicionador de aguja, con tablon y estante (Izamal)	7818.52
5621000008-1	Zoje Costura recta Zig Zag 9mm bordado 110v comple	10224.40

5621000008-2	Zoje Costura recta Zig Zag 9mm bordado 110v comple	10224.40
5621000008-3	Zoje Costura recta Zig Zag 9mm bordado 110v comple	10224.40
5621000009-1	Cerradora Zoje ex 5 hilos over y seguridad 3x3mm color blanco verde con servomotor y luz led (Izamal)	11016.96
5621000010-1	Maquina Ojaladora feiyue industrial servo motor integrado 110 con tablon y estante industrial ojal de 6.4 mm (Izamal)	31237.26
5621000011-1	Maquina Feiyue botonadora pega boton 2 y 4 ojillos en paralelo y cruz con motor servo integrado (Izamal)	16449.28
5621000012-1	Janome bordadora 20x20 cm plana (Izamal)	18784.09
5621000013-1	Maquina Cortadora Laser CO2 100w 60 x 90 Engrav & Cutter 6090	53216.62
5621000014-1	Maquina Ojaladora feiyue industrial servo motor integrado 110 con tablon y estante industrial ojal de 6.4 mm (Tekax)	32499.37
5621000015-1	Maquina de coser recta marca Zoje liviano mediano motor servo integradio 110v posicionador de aguja, con tablon y estante 3BRA00040	8134.41
5621000016-1	Maquina de coser recta marca Zoje liviano mediano motor servo integradio 110v posicionador de aguja, con tablon y estante 3BRA00052	8134.41
5621000017-1	Maquina de coser recta marca Zoje liviano mediano motor servo integradio 110v posicionador de aguja, con tablon y estante 3BRA00076	8134.01
5621000018-1	Cerradora Zoje ex 5 hilos over y seguridad 3x3mm color blanco verde con servomotor y luz led (Tekax)	11462.08
5621000019-1	Maquina de coser marca Singer recta zigzag 9mm completa todo singer 232082012	16502.61
5641000002-1	Aire Acondicionado 24,000 BTUS Prime Inverter Minisplit 220V Blanco	17904.60
5641000002-2	Aire Acondicionado 24,000 BTUS Prime Inverter Minisplit 220V Blanco	17904.60
5641000003-1	Aire Acondicionado 24,000 BTUs Mirage Alta eficiencia (exCAEY)	7701.73
5641000004-1	Enfriadora Chiller 5200w (Tekax)	12119.62

5641000005-1	Minisplit Inverter 36000 BTUs 220V-60Hz Benelux (Tekax)	15262.47
5641000006-1	Minisplit Piso Techo York Inverter YFJE24BZJ6AMORX 2 TR	19372.50
5641000007-1	Aire Acondicionado Piso Techo ZMartech 36,000 BTUS 220V	3240.00
5641000008-1	Minisplit CIAC FX 24 000BTS R410 220V 2TR H C120346/E130049	9482.76
5641000009	Equipo de 18000 BTU Mirege Nex con Serie Evaporador EVA268NEX Seria Condensador CON2FNEX	11374.57
5651000001-1	Telefono Celular Xiaomi LTE Redmi note 7 Azul M1901F7H	1.00
5661000001-1	Transformador Trifasico tipo Subestacion 225kva	12902.45
5671000003-1	Estacion de prototipado robusto (TD)	35041.71
5671000004-1	Pistola de Calor de 180W Truper FAB LAB IYEM	400.88
5671000005-1	Dremel 4300 con accesorios FAB LAB IYEM	1094.63
5691000001-1	Caja de Luz fabricado en respaldo de lámina galvanizada con tubular galvanizado de 1 " con carátula de panel de aluminio calado con acrílico blanco iluminada a base de Leds en medida 0.90 x 0.70 MT	10512.54
5691000002-1	Caja de Luz fabricado en respaldo de lámina galvanizada con tubular galvanizado de 1 " con carátula de panel de aluminio calado con acrílico blanco iluminada a base de Led en medida de 1.65 x 1.05m.	15810.84
5691000003-2	Equipo generador de ozono modelo k-2000	4828.50
	Total valor en libros	2,449,054.91

El instituto Yucateco de Emprendedores actualmente cuenta con la siguiente lista de vehículos bajo su resguardo y/o propios

Nombre de la Entidad	Siglas de la Entidad	Número de vehículos	Tipo de vehículo	Tipo de resguardo	Estado del vehículo	Uso del vehículo
Instituto Yucateco De Emprendedores	IYEM	1	Automóvil	Arrendamiento	En reparación	Operación
Instituto Yucateco De Emprendedores	IYEM	1	Automóvil	Arrendamiento	En uso	Administrativo
Instituto Yucateco De Emprendedores	IYEM	8	Camioneta	Arrendamiento	En uso	Operación
Instituto Yucateco De Emprendedores	IYEM	1	Camioneta	Propio	En mal estado	Operación
Instituto Yucateco De Emprendedores	IYEM	1	Camioneta	Propio	En mal estado	Administrativo
Instituto Yucateco De Emprendedores	IYEM	1	Automóvil	Propio	En uso	Administrativo
Instituto Yucateco De Emprendedores	IYEM	1	Automóvil	Propio	En uso	Administrativo
Instituto Yucateco De Emprendedores	IYEM	1	Camioneta	Propio	En uso	Administrativo
Instituto Yucateco De Emprendedores	IYEM	1	Camioneta	Propio	En uso	Operación
Instituto Yucateco De Emprendedores	IYEM	1	Camioneta	Propio	En uso	Operación

Se informa de manera agrupada por cuenta, los rubros de activos intangibles y diferidos, su monto y naturaleza, amortización del ejercicio, amortización acumulada, tasa y método aplicados.

Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

Concepto	2025	2024
SOFTWARE	$ .00	$ .00
LICENCIAS	$ .00	$ .00
ACTIVOS INTANGIBLES	**$ 0**	**$ 0**

Activo Diferido

Concepto	2025	2024
ACTIVOS DIFERIDOS	$ .00	$ .00
ACTIVOS DIFERIDOS	**$ 0**	**$ 0**

Amortizaciones

Concepto	2025	2024
AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES	$ 0	$ 0
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	**$ 0**	**$ 0**

Estimaciones y Deterioros

El Instituto Yucateco de Emprendedores (IYEM), no cuenta con Estimaciones y Deterioros al 30 de septiembre de 2025.

Otros Activos

De las cuentas de otros activos Se informa por tipo circulante o no circulante, los montos totales asociados y sus características cualitativas significativas que les impacten financieramente.

Otros Activos Circulantes

Concepto	2025	2024
VALORES EN GARANTÍA	$ .00	$ .00
BIENES EN GARANTÍA (EXCLUYE DEPÓSITOS DE FONDOS)	$ .00	$ .00
Total	**0**	**0**

Otros Activos No Circulantes

Concepto	2025	2024
BIENES EN CONCESIÓN	$ .00	$ .00
BIENES EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO	$ .00	$ .00
Total	**0**	**0**

Pasivo

Cuentas y Documentos por pagar

Este género se compone de dos grupos, el Pasivo Circulante y el Pasivo No Circulante, en éstos inciden pasivos derivados de operaciones por servicios personales, cuentas por pagar por operaciones presupuestarias devengadas y contabilizadas en el ejercicio correspondiente; pasivos por obligaciones laborales, a continuación, se presenta la integración del pasivo:

Concepto	2025	2024
PASIVO CIRCULANTE	$7,348,872.37	$ 7,330,599.32
PASIVO NO CIRCULANTE	$ 0	$ 0
Suma de Pasivo	**$7,348,872.37**	**$ 7,330,599.32**

Destacan entre las principales partidas del Pasivo Circulante las siguientes:

Concepto	Importe
SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	$ 327,161.66
PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	$179,516.40
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	$579,277.99
OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	$ 6,116,625.29
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	$ 146,291.03
Suma PASIVO CIRCULANTE	**$7,348,872.37**

Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo

El importe de esta cuenta está constituido por

Remuneraciones por pagar al Personal de carácter permanente	0.00
Remuneraciones por pagar al Personal de carácter transitorio	0.00
Seguridad Social por pagar	327,161.66
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	**$ 327,161.66**

Retenciones y contribuciones por Pagar a Corto Plazo

ISR Retenciones Sueldos, Honorarios	241,330.98
Cuotas, Aportaciones y prestamos ISSTEY	62,515.65
Impuesto al Valor agregado trasladado	275,431.36
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	**$ 579,277.99**

El importe de esta cuenta esta constituido principalmente por: Retenciones de ISR por Sueldos y Salarios, Asimilables a Salarios, Honorarios y por Arrendamiento, así como las retenciones de cuotas y prestamos de ISSTEY a los trabajadores e IVA de los ingresos generados.

Otras cuentas por Pagar a Corto Plazo

Suma de Otras cuentas por Pagar a Corto Plazo	**$ 6,116,625.29**
Intereses Ordinarios en cobro de Créditos	802,024.32
Intereses Moratorios en cobro de Créditos	5,306,652.36
Anticipo de clientes	$ 2,909.00
Acreedores Diversos IYEM	$7,727.31
Acreedores Diversos	$472.30
Reconocimientos Deuda CAEY	$-3,160.00

Los intereses normales y moratorios reflejados en las cuentas son los que provienen del Programa Microyuc, se utiliza como cuenta puente para llevar el control de los intereses la contrapartida se encuentra en la cuenta por cobrar, ambas cuentas siempre deben contener el mismo importe hasta la recuperación de toda la cartera Microyuc.

Ingresos por Clasificar a Corto Plazo

Representa los recursos depositados del Instituto Yucateco de Emprendedores (IYEM), pendientes de clasificar según los conceptos del Clasificador por Rubros de Ingresos.

Ingresos por Clasificar a Corto Plazo	**$146,291.03**
Depósitos no identificados 2024	$19,730.00
Depósitos no identificados 2025 Cta124505069	$1.38
Depósitos no identificados 2025 Cta10897327	$17,391.91
Depósitos no identificados 2025 Cta114161548	$89,517.74
Depósitos no identificados 2025 CTA0125285348	$0.00
Depósitos no identificados 2025 CTA0125107288	$3,000.00
Depósitos no identificados 2025 CTA0116050956	$16,650.00

El Instituto Yucateco de Emprendedores reporta sus Pasivos Contingentes al 30 de septiembre de 2025 que puedan o pudieran afectar la operación del mismo, los pasivos contingentes por demandas de carácter laboral no constituyen provisión alguna para cubrir las erogaciones que pudieran derivarse de acuerdo con el estado procesal y resolución de tales juicios.

En la preparación de los estados financieros, las obligaciones o pérdidas relacionadas con eventos contingentes, se reconocen cuando es probable que sus efectos se materialicen y se disponga de elementos objetivos y certeza para su cuantificación y registro contable, por lo que, de no disponerse de elementos sobre su evidencia, se incluye su revelación en forma cualitativa en las notas a los estados financieros.

Concepto	Importe
Expediente 1089-2020	$ 67,772.94
Expediente 131-2020 Laudo 24012025	$166,295.51
Suma de Pasivos Contingentes	**$ 67,772.94**

El expediente 1089-2020 se encuentra en espera de respuesta sobre amparo solicitado, ambos juicios en proceso..

Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración

Se informa al cierre del 30 de septiembre de 2025 un saldo por depósitos de fondos de terceros en garantía y/o administración $ 107,516.91 de Arrendadora Ve por Mas SA de CV SOFOMER

Pasivos Diferidos

Se informa de las cuentas de los pasivos diferidos por tipo, monto y naturaleza, no se presentan registros en el mes a informar.

Pasivos Diferidos a Corto Plazo

Concepto	2025	2024
INGRESOS COBRADOS POR ADELANTADO A CORTO PLAZO	$ .00	$ .00
OTROS PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	$ .00	$ .00
Total	**0**	**0**

Pasivos Diferidos a Largo Plazo

Concepto	2025	2024
CRÉDITOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	$ .00	$ .00
INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO A LARGO PLAZO	$ .00	$ .00
Total	**0**	**0**

Provisiones

Se informa de las cuentas de provisiones por tipo,

Provisiones a Corto Plazo

Concepto	2025	2024

PROVISIÓN PARA DEMANDAS Y JUICIOS A CORTO PLAZO	$ .00	$ .00
PROVISIÓN PARA CONTINGENCIAS A CORTO PLAZO	$ .00	$ .00
Total	**0**	**0**

Provisiones a Largo Plazo

Concepto	2025	2024
PROVISIÓN PARA DEMANDAS Y JUICIOS A LARGO PLAZO	$ .00	$ .00
PROVISIÓN PARA PENSIONES A LARGO PLAZO	$ .00	$ .00
Total	**0**	**0**

Otros Pasivos

De las cuentas de otros pasivos al 30 de septiembre de 2025 se refleja un saldo de $**35,515.23 que corresponden a saldos de 2024 o anteriores por** $19,730.00 por depósitos No Identificados y $15,785.23 en proceso de conciliación del ejercicio 2025.

Otros Pasivos a Corto Plazo	**$146,291.03**

Depósitos no identificados 2024	$ 19,730.00
Depósitos no identificados 2025	$126,561.03

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

1. Se informa de manera agrupada, acerca de las modificaciones al patrimonio contribuido por tipo, naturaleza y monto. Durante el período que se informa no se realizó modificación al Patrimonio Contribuido.

2. Se informa de manera agrupada, acerca del monto y procedencia de los recursos que modifican al patrimonio generado.
   En el periodo que se informa el patrimonio generado, es por un monto de:

Concepto	2025	2024
Aportaciones	34,906,063.62	34,906,063.62
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Total Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	**34,906,063.62**	**34,906,063.62**
Resultado del Ejercicio Ahorro/Desahorro	17,131,720.62	2,145,420.18
Resultados de Ejercicios Anteriores	21,156,714.57	20,193,039.71
Revaluó de Bienes Muebles e Inmuebles	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-36,976,995.14	-36,969,317.75
Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Patrimonio	0	0
Total Hacienda Pública/Patrimonio Generado	**1,311,440.05**	**-14,630,857.86**

Total Hacienda Pública/Patrimonio	36,217,503.67	20,275,205.76

IV NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Efectivo y equivalentes

1. Presentar el análisis de las cifras del periodo actual y periodo anterior del Efectivo y Equivalentes al Efectivo, al Final del Ejercicio del Estado de Flujos de Efectivo, respecto a la composición del rubro de Efectivo y Equivalentes, utilizando el siguiente cuadro:

Concepto	2025	2024
EFECTIVO	28,992.11	29,000.00
BANCOS/TESORERÍA	25,933,373.82	6,576,879.04
BANCOS/DEPENDENCIAS Y OTROS	0	0
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	0	0
FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	0	0
DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN	107,516.91	107,516.91
Total EFECTIVO Y EQUIVALENTES	**$26,069,882.84**	**$6,713,395.95**

2. Detallar las adquisiciones de las Actividades de Inversión efectivamente pagadas, respecto del apartado de aplicación.

Adquisiciones de Actividades de Inversión efectivamente pagadas

En el mes de septiembre se adquiere 1 equipo de aire acondicionado para oficina por un total de $11,374.57 en la partida 1246 Sistemas de aire acondicionado total de adquisiciones en el ejercicio $119,881.69 conforme al siguiente cuadro:

Concepto	2025	2024
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Terrenos	0	0
Viviendas	0	0
Edificios no Habitacionales	0	0
Infraestructura	0	0
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	0	0
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	0	0
Otros Bienes Inmuebles	0	0
Bienes Muebles	0	0
Mobiliario y Equipo de Administración	108,507.12	3,283,149.63
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	0	155,840.44
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	0	984,644.15
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	11,374.57	1,033,714.79
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	0	0
Activos Biológicos	0	0
Otras Inversiones	0	0
Total	**$119,881.69**	**$5,457,349.01**

3. Presentar la Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y los saldos de Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro), utilizando el siguiente cuadro:

CONCILIACIÓN DE FLUJOS DE EFECTIVO NETOS

CONCILIACIÓN DE FLUJOS DE EFECTIVO NETOS		
Concepto	2025	2024
Resultado del Ejercicio Ahorro /Desahorro	**17,131,720.62**	**2,145,420.18**
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo		
Depreciación	418,971.82	
Amortización		
Incrementos en las provisiones	906,439.95	632,719.78
Incremento en inversiones producido por revaluación		
Ganancia/pérdida en venta de bienes muebles, inmuebles e intangibles		
Movimientos que afectan al efectivo no presupuestales		
Registros que disminuyeron el efectivo, pero no son gastos contables . Bienes muebles	119,881.69	
Registros que disminuyeron el efectivo, pero no son gastos contables o presupuestales. Cuentas x cobrar cartera	1,200,779.98	
Registros que incrementaron el efectivo, pero no son ingresos contables o presupuestales. Cuentas por pagar	409,784.48	549,320.12
Registros que incrementan el efectivo, pero no son gastos contables o presupuestales. Cuentas por cobrar prestamos a corto plazo	4,443,833.05	
Registros que disminuyeron el efectivo, pero no son gastos contables o presupuestales. Deudores y funcionarios y empleados	145,467.41	

Registros que disminuyeron el efectivo, pero no son gastos contables o presupuestales. Pagos imp pagar dic no presupuestal	911,780.50	
Afectación devolución remanente a SAF	1,181,745.32	
Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación	**$ 19,476,368.58**	**$ 3,327,460.08**

V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

La conciliación se presenta atendiendo a lo dispuesto por el "Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables" y sus modificaciones.

INSTITUTO YUCATECO DE EMPRENDEDORES
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
Correspondiente del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025
(Cifras en pesos)

1. Total de Ingresos Presupuestarios	**$ 54,700,131.83**
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios	**0**

2.1 Ingresos Financieros	0
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	0
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	**0**
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0
4. Total de Ingresos Contables	**$ 54,700,131.83**

RENACIMIENTO MAYA
YUCATÁN
GOBIERNO DEL ESTADO | 2024 - 2030

IYEM
INSTITUTO YUCATECO DE EMPRENDEDORES

INSTITUTO YUCATECO DE EMPRENDEDORES

Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y Contables

Correspondiente del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025

(Cifras en pesos)

1. Total de Egresos Presupuestarios	**$ 37,269,320.08**
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	**3,438,801.07**
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	1,009,260.68
2.2 Materiales y Suministros	2,309,658.70
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	108,507.12
2.4 Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	0
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	0
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	11,374.57
2.9 Activos Biológicos	0
2.10 Bienes Inmuebles	0
2.11 Activos Intangibles	0
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0

2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0
2.15 Compra de Títulos y Valores	0
2.16 Concesión de Préstamos	0
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0
2.21 Otros Egresos Presupuestales No Contables	0
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	**3,7737,891.20**
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	418,971.82
3.2 Provisiones	**0**
3.3 Disminución de Inventarios	**0**
3.4 Otros Gastos	**0**
3.5 Inversión Pública no Capitalizable	**0**
3.6 Materiales y Suministros (Consumos)	3,318,919.38
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales	**0**
4. Total de Gasto Contable	**$37,568,410.21**

IV) NOTAS AL ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS (PRESUPUESTAL)

Durante el período que se informa, se realizaron modificaciones al presupuesto de Ingresos que a continuación se detallan.

Cuenta	Presupuesto Autorizado Al 30 de septiembre 2025 (1)	Presupuesto Modificado Al 30 de septiembre 2025 (2)	Recaudado Al 30 de septiembre 2025 (3)	Diferencia (4) = (2-3)
Ingresos por Intereses	0	285,801.12	285,801.12	0.00
Comercialización Artesanías	6,292,119.00	3,989,959.70	3,027,726.11	962,233.59
Servicios FAB LAB	0	26,771.58	26,771.58	0.00
Renta de Oficinas	0	12,948.29	12,948.29	0.00
Renta de Salas	0	86,422.40	86,422.40	0.00
Membresías	0	71,982.65	71,982.65	0.00
Yucatán en el Mundo, Programa SETY Ferias	0.00	85,646.37	84,482.58	1,163.79
Transferencias y Asignaciones	42,364,060.00	50,746,745.13	49,608,745.13	1,138,000.00
Total	**$ 48,656,179.00**	**55,306,277.24**	**53,204,879.86**	**2,101,397.38**

Durante el período que se informa, se registraron otros Ingresos, con saldo al 30 de septiembre de 2025 por un monto de $284,033.81 generados por diferencias de redondeos en los pagos por $233.81 y el ingreso por un acto administrativa por $283,800.00,

Cuenta	Recaudado Al 30 de septiembre 2025
Otros Ingresos y Beneficios Varios	233.81
Otros Ingresos extraordinarios Actos Admvos	283,800.00
Total	**$284,033.81**

Se registra un Remanente del presupuesto de egresos en los recursos autogenerados 2024, el cual se está en proceso de integración para aprobación ante la junta de gobierno.

.

Durante el período que se informa, se recaudaron por Transferencias y asignaciones del mes $ 8,138,915.28 para un acumulado recaudado de $49,608,745.13, estas cifras incluyen la reducción en el presupuesto en el SIGGY por $1,891,306.00 los cuales estaban presupuestados en el mes de enero no recaudados, la ampliación para el programa de difusión del registro estatal de artesanos y emprendedores asi como el incremento en el presupuesto por los dos programas con SETY según decretos 90 y 91/2025 Yucatán en el Mundo y Yucatán Impulsa tu Crecimiento, quedando el ingreso modificado y recaudado como se describe a continuación

Cuenta	Presupuesto Ingresos modificado al 30 de septiembre 2025	Recaudado al 30 de septiembre 2025	Diferencia al 30 de septiembre 2025
Servicios personales	16,423,604.00	16,423,604.00	0
Materiales y Suministros	2,756,703.50	2,756,703.50	0
Servicios Generales	18,915,731.63	18,915,731.63	0
Transferencias, Subsidios y otras ayudas	11,375,871.00	10,237,871.00	1,138,000.00

Bienes muebles, inmuebles e intangibles	274,835.00	274,835.00	0
Transferencias para erogaciones recuperables	1,000,000.00	1,000,000.00	0
Sumas	**50,746,745.13**	**49,608,745.13**	**1,138,000.00**

El monto de diferencia corresponde a dos facturas de los programas de SETY que están en proceso de cobro.

Ampliación Presupuestal para el Programa de Créditos Microyuc.

Dando continuidad a la operación del Programa Microyuc, en reglas de operación se contempla que de la recuperación de la cartera de Créditos otorgados se pueden destinar para el otorgamiento de nuevos Créditos. Asi mismo, con cifras al 30 de septiembre 2025 no se han otorgado créditos derivado de que las reglas de operación se encontraban en proceso de autorización. Se cuenta con un presupuesto autorizado para el ejercicio de $1,000,000.00 por ejercer.

Autorización	Monto
Programa de Créditos Microyuc Emprendedores	1,000,000.00

c) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Las cuentas que se manejan para efectos de estas Notas son las siguientes:

Cuentas de Orden Contables

Valores
Emisión de obligaciones

Avales y garantías
Juicios
Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares

Bienes concesionados o en comodato

Se informa al menos lo siguiente:

1. *Los valores en custodia de instrumentos prestados a formadores de mercado e instrumentos de crédito recibidos en garantía de los formadores de mercado u otros.*
2. *Por tipo de emisión de instrumento: monto, tasa y vencimiento.*
3. *Los contratos firmados de construcciones por tipo de contrato.*

Las cuentas de orden contables señaladas, se indican de manera enunciativa, por lo tanto, deberán informar sobre las cuentas de orden contable que utilice el ente público y que presenten saldos al periodo que se reporta.

Concepto	Importe
VALORES	$ 0
EMISIÓN DE OBLIGACIONES	$ 0
AVALES Y GARANTÍAS	$ 0
FIANZAS YGARANTIAS RECIBIDAS POR DEUDAS POR COBRAR	$238,325.91
FIANZAS Y GARANTIAS RECIBIDAS	$238,325.91
JUICIOS	$ 0
DEMANDAS JUDICIALES EN PROCESO DE RESOLUCION	$234,068.45
RESOLUCION DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	$234,068.45
INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	$ 0
BIENES CONCESIONADOS O EN COMODATO	$ 0
	$ 0
Suma CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	**$0**

Se registra al 30 de septiembre en cuentas de orden contables deudoras y acreedoras de Avales y Garantías las garantías de procedimientos de adquisiciones por un monto de $238,325.91 y en la cuenta de orden Juicios se registra un saldo de $234,068.45 de juicios laborales en proceso.

7330-01 Garantías proveedores combustibles

7410-01	Demandas en proceso de resolucion estatales	
7410-01-1089	Expediente 1089-2020	$67,772.94
7410-01-0131	Expediente 0131-2020	$166,295.51

Concepto	Importe
AVALES Y GARANTÍAS	
7330-01-0001 Servicios Ecológicos Parador Turístico SA de CV	$26,200.00
7330-01-0002 Megasur SA de CV	$29,282.35
7330-01-0003 Distribuidora Mayorista de Oficinas	62,927.51
7330-01-0004 Jaesa Profesionales en servicios de vigilancia y limpieza	74,200.00
7330-01-0005 Grupo Sylmer del Sureste SA de CV	25,863.00
7330-01-0006 Control Integral de Combustibles	10,017.65
7330-01-0007 CD MER SA de CV	9,835.40
Total	$238,325.91
JUICIOS	
7410-01-1089 Expediente 1089-2020	$67,772.94
7410-01-0131 Expediente 0131-2020	$166,295.51
Total	$234,068.45

Cuentas de Orden Presupuestario

Cuentas de ingresos

Cuentas de egresos

RENACIMIENTO MAYA
YUCATÁN
GOBIERNO DEL ESTADO | 2024 - 2030

IYEM
INSTITUTO YUCATECO DE EMPRENDEDORES

En las cuentas de orden presupuestarias, Se informa el avance que se registra, previo al cierre presupuestario de cada periodo que se reporta

Cuentas de Orden Presupuestarias de Ingresos

Concepto	2025
Ley de Ingresos Estimada	$ 63,143,688.00
Ley de Ingresos por Ejecutar	$ 15,377,688.72
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	$ 6,934,131.55
Ley de Ingresos Devengada	$54,700,130.83
Ley de Ingresos Recaudada	$53,488,913.17

Cuentas de Orden Presupuestarias de Egresos

Concepto	2025
Presupuesto de Egresos Aprobado	$ 63,143,688.00
Presupuesto de Egresos por Ejercer	$30,060,242.59
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	$ 4,462,217.16
Presupuesto de Egresos Comprometido	$ 37,545,662.57
Presupuesto de Egresos Devengado	$37,269,320.08
Presupuesto de Egresos Ejercido	$ 36,765,436.09
Presupuesto de Egresos Pagado	$ 36,765,436.09

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LCA. CESAR ENRIQUE DIAZ CASANOVA
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

LA. SALVADOR ANTONIO VITELLI MACIAS
DIRECTOR GENERAL